

DÉTENTE ET RELAXATION AU CŒUR D'UNE INCROYABLE VÉRANDA

Superbement intégrée à son environnement, cette magnifique véranda accolée à la façade sud-ouest de l'habitation principale, offre une vue imprenable sur les vergers alentours et le vaste panorama de la chaîne des Alpes. Nichée dans un village situé à quelques kilomètres d'Annecy, elle constitue un formidable espace de détente et de relaxation d'environ cinquante mètres carrés sur deux niveaux. Réalisée avec des matériaux nobles, le bois et l'aluminium, elle a été conçue et mise en œuvre de main de maître par la société Actuel Véranda, membre du réseau Côté Baies.

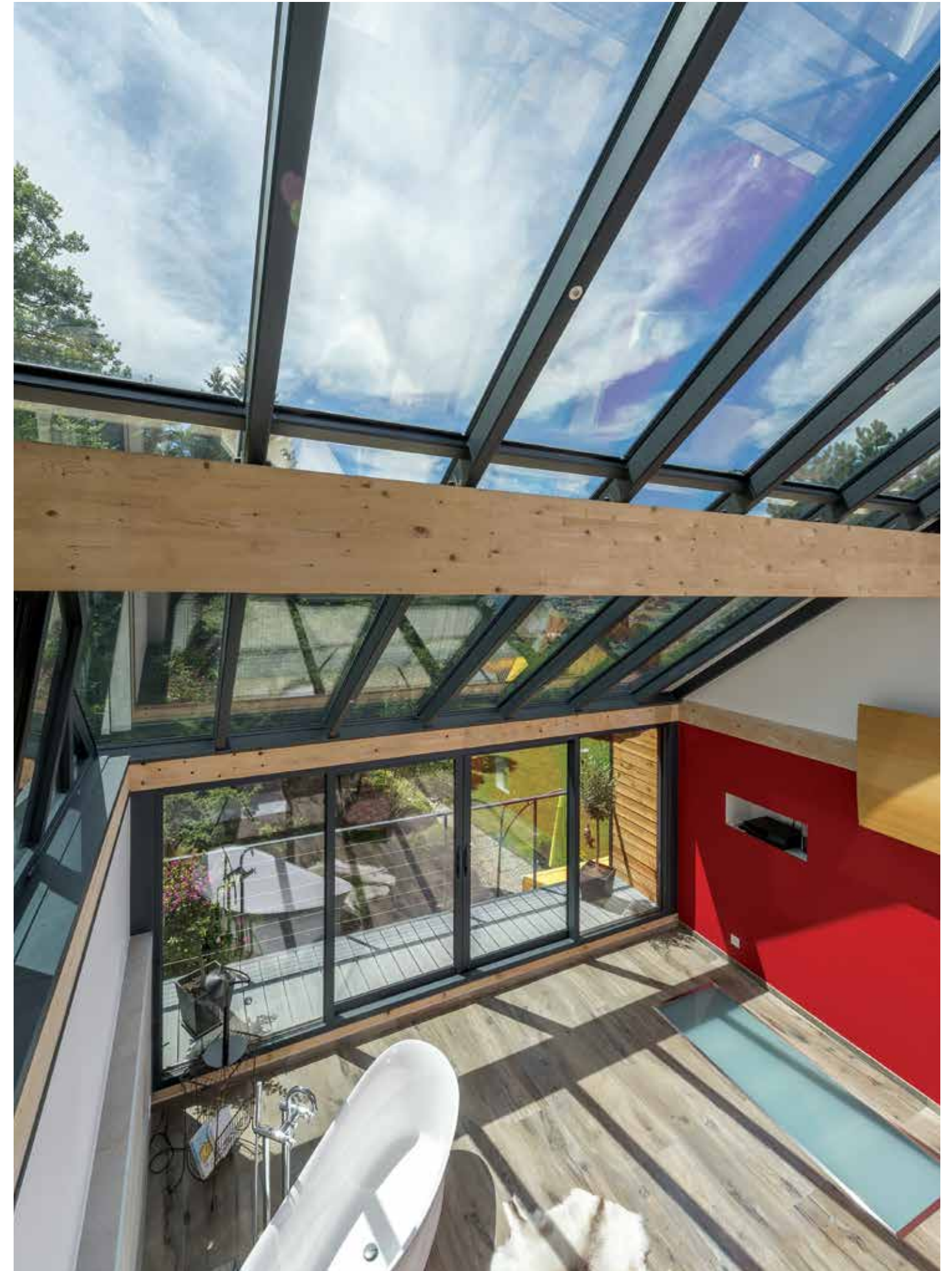


UN ESPACE DE BIEN-ÊTRE SOUS UNE PLUIE D'ÉTOILES



Réalisée en 2016 dans le département de Haute-Savoie, cette véranda à structure bois et enveloppe aluminium a agrandi et embelli l'habitation principale de ses propriétaires, tout en décuplant son niveau de confort. Cette extension d'une cinquantaine de mètre carrés a été réalisée dans un ancien et obscur grenier d'une hauteur maximale d'un mètre quatre-vingts... Conçue et mise en œuvre avec une grande maîtrise, elle révèle un immense espace ouvert, baigné de lumière et entièrement dédié au bien-être de ses occupants. Le concepteur de la véranda, la société Actuel Véranda, membre du réseau expert en aluminium Côté Baies, a su déjouer tous les obstacles pour parvenir à un résultat qui a fière allure. Il a en effet fallu l'intervention d'un camion grue pour se frayer un accès à ce chantier d'envergure. Le professionnalisme du vérandaliste, basé à Seynod, a fait merveille. L'extension, qui marie avec brio une ossature bois à des menuiseries en aluminium, semble aujourd'hui être le prolongement naturel de la maison. À l'intérieur de cet espace conçu sur deux niveaux – chambre à coucher en mezzanine, salle de bains

au rez-de-chaussée – reliés par un escalier en bois en colimaçon, tout a été étudié pour parvenir à un sentiment de relaxation idéale. La baignoire et la méridienne, installées comme des bijoux au centre de la pièce, permettent de se détendre sous le soleil ou sous une pluie d'étoiles. Une douche à l'italienne et un lavabo complètent cet ensemble rehaussé d'une cloison vermillon. Une niche a même été aménagée dans le mur pour accueillir un système audio. À l'étage, détente encore et toujours : canapé-lit et secrétaire invitent à la réflexion, la méditation et au repos. La toiture réalisée en double vitrage, comporte des panneaux oscillo-battants, pilotés par une télécommande, afin d'éviter tout éventuel phénomène de condensation. Plusieurs baies coulissantes facilitent la communication avec le balcon-terrasse, d'où les propriétaires peuvent profiter des premiers rayons du soleil. Les menuiseries aluminium Installux, à rupture de pont thermique, offrent un fort pouvoir isolant. Leur coloris (noir chaud) apporte une touche de modernité à l'extension. Plusieurs spots leds, encastrés dans les chevrons de la toiture, fournissent l'éclairage et permettent de jouir de l'endroit à toute heure du jour et de la nuit. Le nouvel espace de vie peut être utilisé en toute saison, car il est équipé d'un système de chauffage au sol. Côté finitions, le carrelage imite parfaitement le bois et contribue à la réussite de ce projet, enthousiasmant à tous les niveaux.



VÉRANDA MEZZANINE



— Xavier Dunand et Miguel Vacherand
ACTUEL VÉRANDA EXPERT CÔTÉ BAIES

“ La communication du réseau renforce notre notoriété ”

Créée en 2004 à Seynod, dans les environs d'Annecy (Haute-Savoie), la société Actuel Véranda est une entreprise de douze personnes spécialisée dans la conception, la fabrication et la mise en œuvre de vérandas sur mesure en aluminium et ossature bois. Elle développe notamment les concepts très contemporains d'extension à toiture plate et dôme vitré, et réalise également d'autres équipements de la maison comme des pergolas, volets roulants, portes d'entrée, etc. Chaque année, elle met en œuvre en moyenne 25 extensions, véritables pièces à vivre haut de gamme, dans son département d'implantation. Actuel Véranda fait partie du réseau expert en aluminium Côté Baies, dont les membres sont rigoureusement sélectionnés pour leur savoir-faire et la fiabilité de leurs réalisations. « Appartenir à ce groupement est une excellente chose pour notre société », commentent Xavier Dunand et Miguel Vacherand, cogérants d'Actuel Véranda. **Les opérations de communication du réseau, en particulier, renforcent notre notoriété.** « Tous les partenaires de Côté Baies bénéficient des dernières innovations technologiques développées par le réseau et ne manquent pas d'en faire profiter les futurs propriétaires de véranda. « Notre savoir-faire, la qualité de nos produits et l'appui du groupement constituent les trois piliers de notre développement » ajoutent Xavier Dunand et Miguel Vacherand, qui mettent également en avant la relation de proximité que leur entreprise entretient avec ses clients.

VIVEZ VOTRE EXTENSION COMME VOUS L'AVEZ RÊVÉE !



Cuisine, salle à manger, espace salon... avec "Côté Baies"® votre rêve d'espace devient possible !

Rencontrez votre artisan fabricant spécialiste de la menuiserie aluminium de votre région. Véritable expert de la rénovation de l'habitat, de la véranda et de l'extension de maison, il vous proposera une solution personnalisée selon le projet que vous souhaitez réaliser. Confort, espace, fonctionnalités, thermie... Tout sera pris en compte !

POUR CONNAÎTRE L'ESPACE CONSEIL LE PLUS PROCHE DE CHEZ VOUS

www.cotebaies.fr

CÔTÉ BAIES
ARTISAN DE VOTRE HABITAT